

Settori Speciali - Servizi di Ingegneria d'importo inferiore alla soglia UE.

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E ASSISTENZA AL COLLAUDO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI "INTERVENTI PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE DEI COMUNI DELLA VAL TINELLA".

CUP J93H17000010003 - CIG 78217410DE

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

TECNOEDIL spa

Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente spa

Sede legale: via Vivaro n. 2 - Sede amministrativa: corso Nino Bixio n. 8 - 12051 ALBA (CN)

Tel. 0173 441155 - Fax 0173 441104

www.egea.it - e-mail: info@egea.it; egea@egea.it – posta certificata: tecnoedil@pec.egea.it

Cap. soc. sottoscritto e i.v. € 1.033.000,00

C.F. Partita IVA e Registro Imprese di Cuneo n. 00527910046 – REA CN 106559



INDICE.

1. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO.
2. CONTENUTI E ARTICOLAZIONE DELLE FASI DI PROGETTAZIONE.
3. ULTERIORI DISPOSIZIONI TECNICO – AMMINISTRATIVE.
 - 3.1. organigramma-cronoprogramma.
 - 3.2. restituzione degli elaborati.
 - 3.3. revisione e approvazione degli elaborati.
4. TERMINI DI ESECUZIONE.
5. PAGAMENTI.
6. POLIZZA ASSICURATIVA.
7. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA GARA -REQUISITI DI IDONEITA'.
8. CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.
9. TRACCIABILITA' FINANZIARIA.
10. PENALI.
11. RISOLUZIONE E RECESSO.
12. GARANZIE.
 - 12.1 garanzia provvisoria.
 - 12.2 garanzia definitiva.
13. SUBAPPALTO.
14. SPESE.
15. CONTROVERSIE.
16. INCOMPATIBILITA', NORMA DI RINVIO.

1. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO.

Il presente Capitolato speciale “descrittivo e prestazionale” fa parte degli elaborati allegati alla procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e assistenza al collaudo per la realizzazione degli “Interventi per la razionalizzazione del sistema di collettamento e depurazione dei comuni della Val Tinella”.

La procedura di affidamento e l'esecuzione del servizio sono regolate dal D.lgs. 50/2016 e dalle disposizioni a esso collegate, nonché dalla normativa tecnico-amministrativa di settore in vigore nell'ambito temporale di espletamento dei servizi. Nello svolgimento del servizio l'Affidatario si dovrà attenere inoltre a quanto contenuto nel presente “Capitolato speciale d'appalto” e dai documenti che regolano la procedura.

Le attività oggetto della presente gara, dovranno essere tali da garantire la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. L'attività progettuale dovrà essere improntata a principi di sostenibilità ambientale nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

Il presente appalto ha per oggetto i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato , esso comprende le seguenti prestazioni professionali:

- progetto di fattibilità tecnico economica
- progettazione definitiva
- progettazione esecutiva
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- direzione dei lavori, misurazione e contabilità e assistenza al collaudo;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

L'importo del finanziamento è pari a € 4.000.000,00. L'importo presunto dei lavori in progetto comprensivo degli oneri della sicurezza è quantificabile in € 3.480.000,00.

L'importo complessivo lordo dei corrispettivi relativi alle prestazioni poste a base di gara, sul quale dovrà essere applicato il ribasso, è pari a **€ 363.073,55** al netto dell'I.V.A. di legge e oneri previdenziali, per le prestazioni di cui allo schema di parcella nei documenti di gara.

L'operatore economico, con la partecipazione alla gara di appalto, accetta senza condizione e riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute negli atti di gara, e accetta il metodo di calcolo degli onorari ad essi riferiti, ritenendoli remunerativi sotto ogni profilo.

L'ammontare complessivo del corrispettivo, al netto del ribasso d'asta, è quello risultante dall'offerta presentata dall'aggiudicatario e accettata dalla SA, comprensiva delle proposte migliorative contenute nell'offerta, che costituiscono specifica obbligazione contrattuale e integrano le prescrizioni del presente capitolato.

Sono a carico dell'aggiudicatario, e compresi negli importi contrattuali, anche tutti gli oneri relativi:

- alle integrazioni/rettifica degli elaborati progettuali, delle prestazioni affidate, e gli eventuali approfondimenti tecnici e amministrativi, tutti conseguenti a modifiche normative in vigore/introdotte nell'ambito temporale del procedimento o di vigenza del contratto;
- alle modifiche e integrazioni richieste da TECNOEDIL, e/o dagli Enti Sovraordinati, in sede di esame/approvazione/autorizzazione degli elaborati prodotti;
- la partecipazione alle riunioni formali ed informali necessarie, o richieste per l'espletamento delle prestazioni contrattualmente previste;
- la predisposizione di tutti gli elaborati, documenti, ecc., necessari per il rilascio di autorizzazioni o comunque indispensabili per il perfezionamento delle prestazioni oggetto di contratto.

L'aggiudicatario non potrà inoltre pretendere ulteriori compensi oltre quelli contrattuali, salvo che allo stesso non venga affidato, con motivato atto, un servizio complementare non previsto in sede di gara.

2. CONTENUTI E ARTICOLAZIONE DELLE FASI DI PROGETTAZIONE.

Ai sensi dell'art. 23 del Codice, la progettazione di lavori pubblici si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, ed è intesa ad assicurare i requisiti indicati ai punti da a) a i) del medesimo articolo. Tutte le attività previste dagli atti di gara per l'affidamento del servizio in oggetto devono essere svolte in conformità del Codice dei Contratti, delle norme tecniche e amministrative che regolano i settori interessati, in vigore nell'ambito temporale di esecuzione del contratto.

Nello svolgimento delle attività, particolare attenzione dovrà essere posta agli aspetti tecnici, di programmazione di TECNOEDIL e del territorio interessato, a quelli volti ad assicurare il rispetto dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e di verifica dell'interesse archeologico.

Nelle fasi propedeutiche alla progettazione dovranno essere condotte tutte le indagini necessarie

per la definizione del quadro progettuale:

Nel piano di emissione degli elaborati, è riportata la tempistica di emissione degli elaborati, le eventuali modifiche devono essere preventivamente assentite da TECNOEDIL.

I livelli progettuali sono redatti ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, i cui contenuti devono essere conformi alle disposizioni in vigore nell'ambito temporale di esecuzione del contratto, che, allo stato attuale, di seguito si riassumono:

- Verifica di eventuali vincoli cui sono sottoposte le aree potenzialmente interessate, e che possono interferire con le opere da progettare.
- Verifica degli insediamenti esistenti, e dei potenziali sviluppi urbanistici.
- Sopralluoghi e rilievi delle aree oggetto d'intervento, definizione di eventuali criticità che possono incidere sull'esecuzione delle opere.
- Verifica delle opere infrastrutturali esistenti, o programmate, potenzialmente interferenti o interessate dall'intervento.
- Verifica dei sottoservizi esistenti, o programmati, sull'area d'intervento predisposizione della documentazione necessaria per la risoluzione delle interferenze e per l'interfacciamento con gli enti competenti.

Progetto di fattibilità tecnico economica.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire.

Progetto definitivo.

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, di norma, del prezzario predisposto dalla Regione Piemonte. La fase progettuale, nello specifico, deve essere integrata con le verifiche preventive dell'interesse archeologico proprie della fase preliminare che sono state comunque computate nel corrispettivo per le prestazioni professionali.

Progetto esecutivo.

Il progetto esecutivo costituisce l'ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni, pertanto definisce compiutamente ed in ogni particolare l'intervento da realizzare. Il progetto è redatto nel pieno

rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di eventuale accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale.

I livelli di progettazione devono comunque essere integrati con tutti gli elaborati che dovessero essere necessari per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni o nulla osta richiesti dal perfezionamento dell'iter progettuale, autorizzativo ed esecutivo.

Gli studi e le indagini occorrenti, anch'esse ricomprese nell'incarico oggetto della presente procedura, devono essere eseguiti fino a un livello di approfondimento sufficiente per consentire il completo e coerente sviluppo progettuale ed esecutivo, comprese eventuali opere provvisorie, approntamenti di cantiere, occupazione aree, ecc.

3. ULTERIORI DISPOSIZIONI TECNICO – AMMINISTRATIVE.

L'aggiudicatario del servizio è tenuto a espletare i compiti affidati nel rispetto di quanto indicato nei seguenti punti:

3.1. Organigramma - cronoprogramma:

ENTRO 5 (cinque) giorni dalla firma del contratto, ovvero dalla consegna in via d'urgenza, devono essere:

- Confermati i responsabili della progettazione, e delle altre attività previste dagli atti di gara, indicati formalmente in sede di offerta. Durante l'esecuzione dei lavori, a meno di cause eccezionali e non superabili, puntualmente documentate, o su specifica richiesta della SA, non è possibile procedere alla sostituzione dei soggetti indicati per la DL, o il CSE. Gli eventuali nuovi tecnici dovranno comunque possedere esperienza, qualifica tecnica e capacità professionale almeno pari al soggetto indicato in sede di gara. Le eventuali modifiche al gruppo di lavoro sono comunque subordinate al preventivo assenso da parte della SA.
- Consegnato: --il programma dei controlli, delle verifiche (intermedie e finali) degli elaborati e delle attività, volte a garantire la qualità progettuale e della fase di esecuzione da parte dell'affidatario, e consentire la eventuale attività di controllo da parte della SA.

3.2. Restituzione degli elaborati.

L'Affidatario deve produrre, con costi interamente a proprio carico, tutte le copie in formato cartaceo e/o digitale necessarie per ottenere i prescritti pareri, autorizzazioni, nulla osta in genere.

Delle diverse fasi progettuali, per l'approvazione da parte della SA, dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi, n° 3 (tre) copie cartacee firmate dal progettista, oltre a copia in formato digitale e pdf su supporto adeguato, di tutti gli elaborati firmati digitalmente:

- gli elaborati alfanumerici dovranno essere restituiti in formato editabile compatibile con i programmi Microsoft Office;
- gli elaborati grafici resi in formato CAD editabile tipo DWG – compatibile AUTOCAD;
- gli elaborati di simulazione idraulica resi in formato editabile.

Tutti gli elaborati rimarranno in piena disponibilità della società TECNOEDIL spa.

3.3. Revisione e Approvazione degli Elaborati.

L’Affidatario è obbligato a introdurre negli elaborati progettuali prodotti, fino all’approvazione definitiva delle fasi progettuali, le modifiche necessarie per l’ottenimento delle autorizzazioni e dei nulla osta previsti e richiesti per il perfezionamento dell’iter, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi.

Per ogni fase progettuale si procederà su indicazione del RUP alla verifica del progetto in conformità delle disposizioni in vigore, il progetto da porre a base di gara sarà validato ai sensi dell’art 26 del Codice.

L’Affidatario è obbligato a introdurre negli elaborati progettuali prodotti tutte le modifiche, integrazioni evidenziate in sede di verifica/validazione per incongruenze tecniche, violazioni degli indirizzi progettuali, elementi contrastanti rispetto alle normative tecniche o alle prescrizioni risultanti dalle fasi autorizzative.

Tutte le modifiche conseguenti alle situazioni sopra riportate, dovranno essere consegnate alla SA entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta formulata via FAX o PEC dal RUP, o entro il termine specificatamente indicato nella predetta richiesta.

4. TERMINI DI ESECUZIONE.

Termine massimo contrattuale previsto per la consegna degli elaborati progettuali da applicare ai tempi di esecuzione delle singole fasi progettuali :

- **progetto di fattibilità: 40 giorni naturali e consecutivi** per la consegna del progetto dalla data dell’ordine di servizio di avvio della progettazione da parte del RUP;
- **progetto definitivo: 40 giorni naturali e consecutivi** per la consegna del progetto dalla data dell’ordine di servizio di avvio della relativa fase di progettazione da parte del RUP;
- **progetto esecutivo: 40 giorni naturali e consecutivi** per la consegna del progetto dalla data dell’ordine di servizio di avvio della relativa fase di progettazione da parte del RUP.

Indagini, prestazioni specialistiche e rilievi topografici dovranno essere svolti con le modalità e le tempistiche indicate in sede di offerta e/ o nel cronoprogramma delle attività trasmesso dall’appaltatore, i cui termini complessivi devono rientrare nei tempi previsti nell’ambito della gara.

Per le attività connesse all'esecuzione dei lavori, vengono stimati in via preventiva **360** (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi, e comunque il tempo previsto nel CSA del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario, eventualmente differito in sede di esecuzione dei lavori per le motivazioni previste dalle disposizioni in vigore, a cui debbono essere aggiunte le tempistiche per il collaudo delle opere.

Il mancato rispetto delle tempistiche previste dal presente capitolato saranno applicate le penali previste dall'art. 10 del presente capitolato, rimanendo impregiudicata, ricorrendone le motivazioni, l'eventuale rescissione del contratto.

5. PAGAMENTI.

Le prestazioni progettuali e di D.L. oggetto della presente gara sono relative all'intervento di realizzazione di *"Interventi per la razionalizzazione del sistema di collettamento e depurazione dei comuni della Val Tinella"*.

I pagamenti dei corrispettivi per le attività svolte dall'Affidatario avverranno con le seguenti modalità:

- per la parte **progettuale**: entro 60 (sessanta) giorni dall'ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla osta necessari e dopo l'approvazione della singola fase progettuale da parte di TECNOEDIL e della delibera di approvazione dell'Autorità d'Ambito EGATO/4. La liquidazione è subordinata alla presentazione di regolare fattura.
- per la parte relativa alla **D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**: entro 60 (sessanta) giorni dalla emissione dei singoli SAL all'impresa esecutrice dei lavori, per una quota corrispondente all'avanzamento dei lavori, decurtata del 10%, la decurtazione sarà liquidata in sede di approvazione del certificato di collaudo.

Le fatture potranno essere emesse solo previa comunicazione da parte del RUP, e liquidate dopo la verifica della regolarità e conformità delle prestazioni svolte.

6. POLIZZA ASSICURATIVA.

Il contraente deve stipulare, con oneri a suo carico, una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale come previsto dal comma 4 art. 24 del d.lgs. 50/2016.

La polizza deve avere durata fino all'emissione del certificato di collaudo e deve garantire la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, compresi anche le nuove spese di progettazione e i maggiori costi che la Stazione Appaltante deve sostenere per le eventuali modifiche del contratto di cui all'art.106 comma 9 del D.lgs.50 del 2016; in ogni caso il massimale non dovrà essere inferiore a **€ 500.000 (cinquecentomila)**.

La mancanza di copertura assicurativa esonera TECNOEDIL S.p.A. dal pagamento della parcella professionale.

7. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA GARA -REQUISITI DI IDONEITA'.

Alla gara sono ammessi i soggetti economici indicati dall'art. 46 comma 1 lett. a), b), c), d), e f) del d.lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso di manifestazione di interesse.

8. CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.

L'appalto sarà aggiudicato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e sulla base dei criteri indicati nel disciplinare di gara che sarà alla lettera di invito.

9. TRACCIABILITA' FINANZIARIA.

Ai sensi dell'art. 3 della Ln 136/2010, l'Aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, a tal fine comunicherà il conto corrente dedicato che sarà utilizzato per tutti i movimenti finanziari relativi alle prestazioni afferenti al presente incarico.

10. PENALI.

In caso di ritardo nell'espletamento delle prestazioni contrattuali nei confronti delle tempistiche previste dal presente Capitolato, saranno applicate le seguenti penali:

- per ogni giorno di ritardo sui tempi stabiliti dai **punti 3.1 e 3.3** del CSA **€ 150.00**;
- per ogni giorno di ritardo sui tempi stabiliti **dall'art 4** del CSA **1% dell'importo netto del corrispettivo contrattuale** per la fase di progettazione per la quale è stata rilevata l'inadempienza.

E' inoltre prevista **una penale dello 0,5%** dell'importo netto degli onorari stabiliti per la D.L. e per il coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione, **per ogni non conformità rilevata dal RUP**, nello svolgimento delle suddette attività da parte dei tecnici che fanno parte del soggetto affidatario del servizio.

L'applicazione della penale sarà preceduta da specifica contestazione trasmessa via PEC, eventuali contro deduzioni dovranno pervenire al RUP, pena la decadenza, entro 10 giorni dal ricevimento.

L'importo delle singole penali sarà dedotto dal primo pagamento, successivo alla sanzione, da liquidare a favore dell'affidatario.

Qualora l'importo complessivo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, TECNOEDIL S.p.A. si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il diritto della SA al risarcimento del maggiore danno derivante dall'inadempimento contrattuale.

11. RISOLUZIONE E RECESSO.

TECNOEDIL S.p.A., in caso d'inadempienza dell'Affidatario e ricorrendone gli estremi, ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto stipulato, ai sensi e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice che s'intende in toto applicabile all'affidamento in oggetto.

Parimenti è facoltà della SA di recedere dal contratto ai sensi dell'articolo 109 del Codice.

12. GARANZIE.

12.1 Garanzia provvisoria: Non richiesta

12.2 Garanzia definitiva: l'Affidatario sarà tenuto a costituire cauzione definitiva con le modalità e le forme previste dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, comprese le eventuali riduzioni ivi previste.

13. SUBAPPALTO.

Si precisa che non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8 del d.lgs. 50/2016. In tal caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del medesimo decreto.

L'operatore che intende ricorrere al subappalto è obbligato per la partecipazione a indicare quale prestazione intende subappaltare tra quelle subappaltabili.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice. L'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura di affidamento dell'appalto.

14. SPESE.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse -ivi comprese quelle di registro ove dovute -relative alla stipulazione del contratto.

15. CONTROVERSIE.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Asti, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

16. INCOMPATIBILITA', NORMA DI RINVIO.

Con la firma del contratto l'appaltatore dichiarerà, sotto la sua responsabilità, di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità per l'espletamento dell'incarico e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente CSA e dagli Atti di Gara, si fa riferimento alle disposizioni di legge.